

## 基于环境保护的建设项目环保竣工验收策略

许文生

广东禹洋环保工程有限公司 广东肇庆

**【摘要】**随着社会进步经济发展, 建筑行业快速发展, 人们对环境保护的问题关注度增加。在建筑项目竣工验收中加强检测工作, 可以更好地保护环境, 降低环境污染情况。但是我国的建筑项目环境保护竣工验收过程中存在一些问题, 需要加强重视力度, 采取有效措施予以解决, 为目前我国环保工作的目标达成贡献力量。

**【关键词】** 建筑项目; 环境保护; 竣工验收; 问题; 完善建议

**【收稿日期】** 2022 年 11 月 25 日 **【出刊日期】** 2022 年 12 月 26 日 **【DOI】** 10.12208/j.aes.20220073

### Problems existing in the acceptance of environmental protection and suggestions for improvement

Wensheng Xu

Guangdong Yuyang Environmental Protection Engineering Co., Ltd., Zhaoqing, Guangdong

**【Abstract】** With the development of social progress and the rapid development of the construction industry, people pay more attention to environmental protection. Strengthening the inspection work in the completion and acceptance of construction projects can better protect the environment and reduce the environmental pollution situation. However, there are some problems in the acceptance process of environmental protection completion of construction projects in China, which need to be paid great attention to and take effective measures to solve them, so as to contribute to the goal of China's current environmental protection work.

**【Keywords】** Construction Project; Environmental Protection; Completion Acceptance; Problem; Improvement Suggestions

随着建筑项目的不断增多, 人们对环境保护的重视, 导致建筑项目的竣工环境保护验收工作出现较多的新变化, 目前的管理技术以及检测技术很难满足工作的实际需要, 导致出现一些问题。工作人员需要不断增强专业技能以及素质, 将竣工验收工作做好, 解决其中出现的问题<sup>[1-6]</sup>。通过建筑项目环境保护竣工验收工作, 有利于降低建筑过程中造成的环境污染、破坏的问题, 可以更好地保护环境, 提高社会效益以及经济效益。

#### 1 环保视域下建设环境保护竣工验收中出现问题

##### 1.1 企业的环境意识薄弱

目前很多企业对建设项目的环境保护竣工验收的工作不够熟悉, 了解较少, 很少参与进去, 导

致存在失误的情况<sup>[7-13]</sup>。有些地方政府会实施一些优惠政策, 为了更好地招商引资, 在引入建筑项目后, 由于存在资金不足的问题, 导致有些建筑工艺比较落后, 很容易出现污染的情况, 没有落实好验收检测的工作。有些当地企业忽视污染治理工作, 甚至故意放任, 缺乏管理约束, 没有形成可行性的环保档案, 档案资料不齐全, 致使环境验收的手续不规范, 很难顺利通过建筑项目的竣工环境保护。在有些中小型企业中, 环保意识不足, 在该方面的资金投入力度不足, 致使建筑项目环保竣工验收的资金匮乏, 工作难以顺利开展, 延长工作周期。

##### 1.2 验收监测存在执法困难

在具体的环保竣工验收中, 受到很多因素影响, 过程较为复杂, 其中执法效果的影响更为重要, 然

而在实际操作中出现很多问题如，验收监测条件不足，致使验收周期延长，引起验收工作严重滞后。企业自身的生产状态，对竣工验收工作带来不利影响。在竣工验收检测中，如果企业不了解相关检测的规范以及标准，没有将企业的运行状况不正常，不符合验收检测标准。在有些企业在思想上忽视环境保护竣工验收的工作，对工作的配合度较低，导致延长验收的周期，还需要反复进行，很难顺利通过。

### 1.3 环境保护的跟踪监督以及监察情况较差

在建筑项目的环境保护评价审批后，由于没有做好环境保护的跟踪监督，也没有将监察工作做好，导致很多基层环保部门，难以真正了解企业生产、建设状态<sup>[14-18]</sup>。尤其是在企业建设中，忽视环保评价工作，难以进行科学的设计，缺乏专门人员管理环保设施。在排污口的整治工作中也很少根据标准化要求做好。在设置监测设施、污水排口标志、排水管网流量的计量装置等，也存在不符合国家相关规定标准的情况，不符合监测要求以及监控平台的要求。

### 1.4 缺少社会以及公众的监督

在环保竣工验收中，要强化公众的广泛参与，进而更好地维护公众的环境权益。只有具有社会以及公众的监督，才能提高环保部门的决策的民主化以及科学化。目前，建筑项目中环境保护竣工验收中，可以通过网络公示的方法分享出监测过程，但是公众仍然缺乏值得信任的渠道，导致无法全面公开信息。在检测过程中需要根据环评报告，以及监测部门中以往的经验，导致检测中存在没有代表性，范围不全面，很多公众不了解相关信息，在检测设计内容存在没有针对性等问题，最终导致很难让社会以及公众参与进来，无法将建设项目的特点凸显出来，无法充分发挥出公众的监督作用。

## 2 基于环境保护的建筑项目环境保护竣工验收工作建议

### 2.1 加强对环境保护的宣传教育的工作

需要加强对环境保护宣传工作的重视程度，强化企业的环境保护意识<sup>[19-22]</sup>。尤其是针对中小型企业，环保部门需要发挥自身的职能作用，结合企业的具体状态进行操作，对一些问题进行深入分析思考，加强与主管部门的合作，对环境保护的宣传工作进行大力推动。在宣传过程中主要通过印发宣传资料、组织培训的会议，网络等方法在各个层面渗

透宣传内容，让相关法律法规可以更好地深入人心，并能够验收理清思绪。通过提高验收效率，可以更加的引导企业保护环境，端正企业工作态度，促进环境保护工作的有效性开展，保障环保档案管理水平的提升，进而顺利完成建筑项目的环境保护竣工验收工作。

### 2.2 提高验收监测的力度

在建筑项目的环境保护验收过程中会涉及较多的内容，具有较强的政策性以及技术性，国家需要将验收检测指导性的文件进行尽快地修订，明确检测机构的执法监督地位。在监测机构中需要将各类信息进行全方位收集，精准掌握项目的可行性研究、立项、试生产、施工等方面，还需要保证验收可以覆盖到各个环节中，不能留下盲区，保证验收检测的全面性以及准确性。定期组织开展技术培训活动，强化验收技术能力，明确技术标准和验收规范。在操作过程中必须强化验收监测力度，定期开展监督管理活动，对污染物排放进行动态监督管理，从而对环境污染压力进行有效性控制，保障环境保护工作的有效开展。

### 2.3 做好跟踪监督以及监察

在建筑项目的环境保护验收工作中，需要贯彻落实跟踪监督工作，同时需要保障环保审批、监察、监测部门的联动<sup>[23-25]</sup>。在企业的建设项目环境评价中，需要做好跟踪监察与监督工作，加强对开工、试生产以及建设等环节的管理工作。跟踪检测是否符合设计要求，竣工后，是否可以正常运行，是否存在突发性环境污染事故，废物回收以及处置的情况，排污口的设置是否符合相关规定等。

### 2.4 对社会监督机制进行完善

在建设项目环保竣工验收工作中，要积极鼓励公众参与、监督，监督项目的试运行以及施工情况，减少建设施工对环境的污染，控制企业的排污行为。完善社会监督机制，可以最大限度地发挥公众的作用，合理的发布信息，增加监测对象的代表性，针对性，提高验收监测的效果。

## 3 结语

近年来，我国的经济快速发展，对环境问题的重视度较高。在建筑项目中环境污染问题的发生较多，还有尾矿坝垮塌，铅污染等问题，严重污染环境。在建筑项目建筑过程中加强环境保护竣工验收

工作, 尽可能降低环境污染。但是在验收过程中出现一些问题, 企业的环境意识薄弱、验收监测存在执法困难、环境保护的跟踪监督以及监察情况较差、缺少社会以及公众的监督等。通过提出一些建议, 提高执行率, 促进验收顺利完成, 更好的保护环境, 提高经济效益以及生态效益。

### 参考文献

- [1] 孙翠菊. 城市道路建设项目竣工环境保护验收调查工作中存在的问题及对应建议[J]. 中国科技博览, 2015, 0(40):361.
- [2] 陈熹. 浅谈建设项目竣工环境保护验收监测应注意的问题[J]. 门窗, 2018, 0(13):177-178.
- [3] 王琰. 关于竣工验收监测中污水处理设施的分析[J]. 华东科技(综合), 2018(7):467.
- [4] 娄光林. 小城镇建设中的环境保护问题与对策研究[J]. 中国科技博览, 2014(14):351.
- [5] 梅桂友. 企业在贯彻落实新《建设项目环境保护管理条例》中的几个重要问题[J]. 化工安全与环境, 2017, 0(39):19-20.
- [6] 环保部. 环保部发布建设项目竣工环境保护验收暂行办法[J]. 福建轻纺, 2017(12):1.
- [7] 余黛诺, 林树琴. 浅谈建设项目竣工环境保护验收监测[J]. 资源节约与环保, 2017(7):2.
- [8] 李延. 完善建设项目竣工环境保护验收监测的对策分析[J]. 资源节约与环保, 2017(1):2.
- [9] 燕湖. 建设项目竣工环境保护验收监测发展若干问题及对策[J]. 中文科技期刊数据库(文摘版)工程技术, 2016(12):00165-00165.
- [10] 刘沙琼. 建设项目环境保护竣工验收中存在的问题探讨[J]. 低碳世界, 2017(3):2.
- [11] QIU Lili, JING Hong, TANG Min,等. 对建设项目竣工环境保护验收监测的若干思考和建议[J]. 中国环境监测, 2019, 035(003):49-52.
- [12] 周鹏, 郎兴华, 陶元,等. 建设项目竣工环境保护验收实践与建议[J]. 环境影响评价, 2022(004):044.
- [13] 解志阳. 企业建设项目竣工环境保护自主验收探讨[J]. 2021.
- [14] 刘婷婷, 邱立莉, 邓娟. 新形势下建设项目竣工环境保护验收关注要点[J]. 低碳世界, 2021.
- [15] 夏青尤洋冯亚玲敬红邱立莉. 建设项目竣工环境保护验收成效与突出问题研析[J]. 三峡环境与生态, 2021, 043(001):13-16.
- [16] 李阔. 建设项目竣工环保验收监测工作中的问题初探[J]. 中小企业管理与科技(中旬版), 2019.
- [17] 张旭. 污染影响类建设项目竣工环境保护自主验收的若干建议[J]. 石化技术, 2019, 026(007):100-101.
- [18] 阐明. 建设项目竣工环保验收监测工作的几点思考[J]. 建材发展导向, 2016(21):1.
- [19] 职音. 建设项目竣工环保验收监测应关注的几个环节[C]// 中国环境科学学会学术年会. 2016.
- [20] 徐栋梁, 董俐住. 基于环保竣工验收对建设项目环评的思考[J]. 云南化工, 2018.
- [21] 靳涵丞, 朱明顺. 建设项目竣工环保验收工作的发展及变革后的工作重点[J]. 工程技术研究, 2020, 2(3):46-47.
- [22] 葛辉. 基于环保竣工验收对建设项目环评的思考[J]. 环境与发展, 2019, 31(5):2.
- [23] 姚颖, 武攀峰, 戴轩宇. 建设项目竣工环境保护验收监测发展若干问题及对策[J]. 资源节约与环保, 2016(11):2.
- [24] 林良活, Lin, Lianghuo,等. 建设项目竣工环境保护验收监测中相关问题及解决策略[J]. 中国资源综合利用, 2017, 35(5):2.
- [25] 曾愉乐. 浅析建设项目环境保护设施竣工验收监测中的环保检查[J]. 华东科技: 学术版, 2017(5):1.

版权声明: ©2022 作者与开放获取期刊研究中心(OAJRC)所有。本文章按照知识共享署名许可条款发表。

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



OPEN ACCESS