

株洲鸡嘴山生态庄园农业综合体建设研究

王亚涛, 贺杰

湖南有色金属职业技术学院 湖南株洲

【摘要】农业综合体是国家农业现代化的重要载体之一。随着我国农业综合生产力不断增强,农产品的供需关系实现了总量平衡的历史性转变,如何提高农业效益、优化农产品结构以及增加农民收入就成了新的较为突出的问题。因此,通过进一步发展农业综合体项目,促进农业与其他产业的充分融合,进而实现乡村振兴。本文以株洲市鸡嘴山生态庄园农业综合体为例,在调研其发展现状的基础上,分析了该项目在建设过程中的主要经验与做法,进而提出农业综合体项目建设发展的对策建议,以期为其他地区提供参考。

【关键词】农业综合体;鸡嘴山生态庄园

【基金项目】湖南省社会科学成果资助项目(XSP20YBC013)

Research on the Construction of Zhuzhou JiZuishan Ecological Manor Agricultural Complex

Yatao Wang, Jie He

Hunan Nonferrous Metals Vocational and Technical College Zhuzhou, Hunan

【Abstract】 Agricultural complex is one of the important carriers of national agricultural modernization. With the continuous enhancement of China's comprehensive agricultural productivity, the relationship between supply and demand of agricultural products has realized the historical transformation of total balance. How to improve agricultural benefits, optimize the structure of agricultural products and increase farmers' income has become a new and more prominent problem. Therefore, through the further development of agricultural complex projects, promote the full integration of agriculture and other industries, and then realize rural revitalization. This paper takes the agricultural complex of Jizuishan Ecological Manor in Zhuzhou City as an example, based on the investigation of its development status, analyzes the main experience and practices in the construction process of the project, and then puts forward the countermeasures and suggestions for the construction and development of the agricultural complex project, in order to provide reference for other regions.

【Keywords】 Agricultural complex; JiZuishan Ecological manor

引言

推动乡村振兴,实现城乡一体化发展,形成以城带农、以农促工、城乡互惠的发展模式,是我国当前和长期面临的一个重大课题。陈剑平院士提出农业综合体是现代农业发展的高级阶段和综合开发模式,是现代农业园区发展的高级形态和升级版。现代农业综合体是以“创新、协调、绿色、开放、共享”发展理念为引领,促进农业功能集成、系统整合、跨界发展的新模式。本文以株洲鸡嘴山生态庄园农业综合体规划项目建设为例,基于乡村振兴、美丽乡村的视角积极调查了株洲鸡嘴山生态庄园农

业综合体发展现状与建设成效,以期使之具有更合理的空间布局、更协调的产业结构和更强的综合示范性、更好的生态效益。

1 基本概况

株洲市是长株潭城市群核心城市之一,是湖南省经济发展与城市化的核心地区。鸡嘴山生态庄园位于株洲市云龙示范区龙头铺街道鸡嘴山社区,长株潭城市群“绿心”区域,是一个以高品质水果栽培及采摘、蔬菜种植、餐饮、乡村民宿休闲为主的农业综合体项目,主要项目有水果采摘、餐饮、会议、青少年研学基地、婚庆、民宿、帐篷营地、养

老等。庄园占地 532 亩, 其中山地 170 亩、水面 80 亩、农田 282 亩。农业综合体项目分果园采摘及蔬菜种植区、生态酒楼区、乡村民宿区等三期建设, 将打造成为一个高品质水果采摘园、综合型野趣微度假胜地。庄园文化底蕴深厚, 获得株洲市现代农业示范点、湖南省科技厅重点研发项目、湖南省葡萄协会副会长单位、株洲市同心项目等荣誉。

2 主要经验与成效

2.1 优化产业结构, 打造利益共同体

鸡嘴山生态庄园农业综合体以四季水果为主体, 依托中国南方地区水果栽培顶尖机构浙江大学的顶层设计、科研资源、技术支撑, 适度开发农业加工附加功能, 使农业生产兼具休闲、观光、科普等多种功能, 催生农业新业态。先进的农业技术和产业化的运作模式将有力地推进了当地的农业水平, 促进当地农业产业结构进一步优化和升级。同时, 带动了当地及周边农业科技进步, 进而提升当地农业整体科技水平, 构建了“龙头企业+科研资源+农户+政府+消费者”高效结合的可持续发展的现代农业开发创新模式。通过探索政府、企业、科研院所间的新型合作机制, 进一步建立各主体之间合理的利益连接机制, 打造与农户的利益共同体。

2.2 创新组织形式, 促进农民增收

鸡嘴山社区景色优美, 具有发展休闲旅游的独特优势。鸡嘴山生态庄园与社区签订稳定的合作协议, 将荆塘组、铁炉塘组的全部土地集中流转, 建立了稳定的合作关系。定期邀请专家学者来庄园进行调研指导, 并有针对性地开展果树栽培、旅游接待及餐饮服务的专业培训。鸡嘴山生态庄园综合体各功能分区均为劳动密集型产业, 各功能区的开发和建设为社会提供了大量工作岗位, 当地农民利用流转土地以及闲置土地资源和留守劳动力, 在家门口长期就业创收, 促推了村域经济的可持续发展, 辐射带动周边农民增收致富, 实现了以实体带动农民致富的设计理念。农户流转土地之后, 主要有三方面的收入: 一是庄园劳务收入和种植收入, 二是每年土地流转金收入, 三是房前屋后自留地产出的农副产品销售收入。

2.3 重视品牌培育, 打造四季有果大平台

鸡嘴山生态庄园立足本地良好的自然条件, 主动寻找浙江大学专家团队, 引种一大批适合在湖南栽培的特色、高档、优质水果(如: 樱桃、蓝莓、

乌梅、水蜜桃、葡萄、红心石榴、草莓等)。利用移动互联网、节日活动等平台进行宣传推广, 在网上构建农业品牌服务销售平台, 强化了品牌影响力, 提高了当地农业竞争力。目前, 鸡嘴山生态庄园的水果产业布局已经完成, 在长株潭地区已经成为小有名气的高档水果代名词, 已形成以水果搭台, 其他经济形式唱戏的大格局、大平台。

2.4 绿色文化引领, 丰富精神文明

每年利用四季变化和庄园各色不同的水果出品, 组织开展一些赏花、品果、游园、书画、摄影等活动, 突出绿色文化的引领作用, 使其文化价值、生态价值融为一体, 满足了居民增长的精神文明需求, 丰富了旅游者体验。围绕项目的整体规划、产业布局、项目推介、招商引资等方面, 鸡嘴山生态庄园通过组织建言献策、牵线搭桥、民主监督、评点不足等活动, 提升了庄园知名度和影响力, 促进项目和谐稳步地发展。

3 农业综合体发展对策建议

农民是农业综合体的主体, 农业是产业链中的基础性产业。随着我国农业供给侧改革的推进, 给湖南省农业综合体项目的发展带来了新的机遇。但是, 农业综合体作为农业农村发展的新业态, 目前还处于起步阶段, 仍然存在着农业综合体项目土地难题仍未解决、劳动力及人才资源短缺、农业产业链整合不完善、功能不全、服务质量有待提高、高科技技术含量不高、品牌文化形象吸引力不强、社会资本的挑战严峻、农民利益仍需保障等一系列亟需解决的问题。为此特提出以下几点对策建议。

3.1 做好顶层设计, 强化政府政策引领作用

农业综合体是一个复杂的系统工程, 政府重点负责营造有利于农业综合体发展的外部环境。一是要编制好农业综合体建设规划。因地制宜, 合理开展功能分区, 构筑适宜的空间形态和建设强度。二是要完善土地使用权流转机制。保证农业综合体建设与发展规划所需的建设土地规模, 同时保障好流转土地农民的利益。三是要出台农业综合体建设相关规范性文件。明确建设目标任务、区域布局、项目安排和建设重点。四是要统筹相关政策法规。对农业、交通、自然资源、财税等部门关于农业综合体建设相关的政策进行整合, 确保农业综合体项目建设中不因政策不一致相互推诿扯皮。

3.2 完善服务配套, 加强基础设施建设

基础设施建设是农业综合体建设的关键,因此要积极整合现有资源,并引入外来资本帮助开发本村的农业产业。一是要对于集体非农业建设用地,建议优先用于保证农产品加工园建设。二是要完善农村配套硬件设施。重点加强合乎农业综合体发展需要、满足农村建设要求、满足农民基本生活的基础设施建设,提供优质的公共服务。三是要大力发展与农业综合体项目建设相关的服务设施,为农业产业发展和旅游者生活创造更有利的环境。

3.3 坚持科技支撑,促进一二三产融合发展

产业融合发展是助推农村经济发展的重要途径,以往传统的科技服务体系已经很难满足现代农业发展的需求。因此,坚持科技兴农也有利于现代农业的发展。一是要引进新栽培品种或者培育技术。把先进的科学技术或是新品种运用到农业综合体的建设中来。二是要建立园区技术指导制度。让农业科研单位、教育单位、涉农企业的农技人员进驻园区,围绕关键技术开展指导,并加以宣传与普及。三是要建立农业技术研发体系。逐步实现农业经济结构的转型,促进一二三产融合发展。四是要加强农民技术培训工作。充分发挥各级各类培训机构的作用,提高农民对先进技术的接受能力与实际操作能力。四是要注重农业人才引进和培育。可从外来人才引进和本地人才培育两方面入手,充分整合各类培训资源,形成多层次、多方位、多渠道的地方人才开发格局。

3.4 创新激励机制,增强农业综合体的活力

农业综合体建设需要政府、农民、企业及专家等共同参与,通过给予各方一定的经济权利,创新参与者长期服务项目建设的激励机制,从而实现持续增强农业综合体的活力。一是要加大财政扶持力度,探索社会投融资新途径。强化政府投资奖励补助、贷款补贴等,鼓励和吸引民间社会资本参与农业综合体建设,有效地减少企业融资成本。二是要建立股权激励政策。鼓励集体土地股份制改革,建议成立集体土地股份合作社或股份公司,让利于农民与农业企业,同时允许地方政府、科研机构、集体经济组织等持有一定的股权,调动各方的积极性,实现农村集体土地所有权的最大化。

3.5 突出品牌建设,提升农业产业集群价值

实施品牌战略是农业综合体项目建设的核心,发展农业综合体必须把立足点放在开发特色产品

上。一是要强化品牌意识。做大、做强优质品牌,通过提高产品的影响力形成独具特色的“品牌经济”战略。二是要制定区域品牌保护法规,加强品牌监管力度,严厉打击毁牌行为。三是要以地理标志认定为依托,利用互联网、物联网等高新技术,形成以区域公共品牌为统领、带动企业自主品牌创建的品牌格局。四是要以市场为导向,整合各类农业产业链,提升农业产业集群价值。

参考文献

- [1] 张真瑞,秦岩.基于农业体验的城市农业综合体设计探析——以“FICO Eatly World”为例[J].风景园林,2019,26(05):105-108.
- [2] 王秀英.鄱陵建业绿色基地:打造一流的现代农业综合体[J].中国花卉园艺,2018(21):32-33.
- [3] 方宇鹏.池州市现代生态农业综合体模式研究[J].现代农业科技,2019(03):233+236.
- [4] 苏彦宾,刘鲁江,傅常智,郭玲娟,陈燕红,张志涛.建设嘉年华农业综合体,推动现代都市农业转型升级[J].北方园艺,2017(16):196-201.
- [5] 吴明华,胡心玥.体系思维下农业综合体之路——专访中国工程院院士、浙江省农业科学院原院长陈剑平[6].决策,2017(07):30-32.
- [6] 邱乐丰,孙永朋,方豪,胡伟.现代农业综合体标准化建设评判方法的研究[J].浙江农业科学,2015,56(03):303-306.
- [7] 邱乐丰,方豪,陈剑平,胡伟.现代农业综合体:现代农业发展的新形态[J].浙江经济,2014(16):56-57.
- [8] 冯洁,万蕊.锁定农业新范式——“农业综合体”的浙江创新与实践[J].浙江经济,2017(09):26-27.

收稿日期: 2022年9月13日

出刊日期: 2022年11月28日

引用本文: 王亚涛, 贺杰, 株洲鸡嘴山生态庄园农业综合体建设研究[J], 农业与食品科学, 2022, 2(5): 15-17.

DOI: 10.12208/j.jafs.20220059

检索信息: RCCSE 权威核心学术期刊数据库、中国知网(CNKI Scholar)、万方数据(WANFANG DATA)、Google Scholar 等数据库收录期刊

版权声明: ©2022 作者与开放获取期刊研究中心(OAJRC)所有。本文章按照知识共享署名许可条款发表。<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



OPEN ACCESS